

Espelifjell Hytteforening

Innkalling til årsmøte 2008

Så er enda et år gått og påsken nærmer seg og dermed også årsmøtet. Denne gangen legger vi igjen opp til å ta årsmøtet rett etter Påskeskirennen. Nå har vi prøvd begge deler, og det viser seg at svært få møter opp på årsmøtet når det legges til fredagen før rennet.

Dato: Lørdag 22. mars (Påskeaften).

Kl: Når påskerennet er ferdig

Dagsorden:

- 1 Årsberetning
- 2 Regnskap
- 3 Saker til behandling
 - Endring av betalingsmodell for veivedlikehold og brøyting
 - Kontingentøkning
- 4 Valg

Årsberetning

Det har ikke vært noe særlig aktivitet i foreningen det siste året. Lederen, Berit Solli, har i løpet av året solgt hytta, og undertegnede er derfor igjen fungerende leder.

Det har vært et møte i løypelaget, og referat fra møtet kan dere finne på www.espelifjell.net. Som det framgår så samordnes nå løypekjøringen med Aurdal/Kruk løypelag. Vi har nå fått et meget bra løypenet, men det koster også en god del dessverre. Løypelaget ber om et bidrag på 600 kr. per hytte. Dette kan oppleves som relativt stor økning fra tidligere år, men vi har ikke så mye alternativ og er jo nokså avhengig av at det kjøres opp skikkelige løyper i området.

Det har kommet noe klager på veibrøyting. Undertegnede så også at det var noe snau brøyting av enkelte parkeringsplasser nå tidlig i februar. Byfuglien vil bli kontaktet før påsken.

Saker til behandling kan sendes til styret med post eller e-post - eller legges fram på årsmøtet. Jeg regner med at de som har meninger om ting sier i fra på årsmøtet. Som vi ble enige om på årsmøtet i fjor inviterer vi også Martinsen (grunneier).

PÅSKESKIRENN 2008 – Lørdag 22 mars

Også i år er det igjen Turitrøen som skal stå for arrangementet. Det er likevel viktig at vi også bidrar, på samme måten som Turitrøen har gjort mens vi har arrangert. Neste år vil vi igjen overta stafettspinnen.

Derfor:

- Ta med noe som kan brukes som premier. Be arbeidsgiver om alt de kan gi bort av reklamesaker og annet "giveaways".
- Still gjerne opp og hjelp til med å gå opp løyper, osv.
- Og selvfølgelig: Still opp på rennet! Vi antar det vil være kl. 14:00, men sjekk oppslag.

Med hilsen

Knut Brandrud (fungerende leder)

Adresse: Høgdaaveien 5C, 0680 Oslo

E-post: knut@bpost.no

Tlf:

47 37 97 67

Espelifjell Hytteforening

Vedtaksforslag 1 – endret kostnadsfordeling for veivedlikehold og brøyting

Årsmøtet 2007 vedtok at man ønsket å gå for en endret betalingsmodell for veien (vedlikehold og brøyting), basert på at forutsetningene nå blir endret med nye tomter og forlenget vei. I tillegg har det vært diskutert flere ganger om betaling bør stå noe mer i forhold til lengden på veien man benytter. Den øverste veistubben (ikke den nye veien) har til nå vært håndtert utenfor hytteforeningen og betalt direkte for brøyting samt at vedlikehold har skjedd av de som sokner til veien. Årsmøtet og Martinsen mente at det er ryddigere at hele veien håndteres under ett. Det ble vedtatt at man skulle legge fram vedtaksforslag på neste årsmøte. Undertegnede vil på bakgrunn av dette legge fram følgende vedtaksforslag:

- 1) Hytteforeningens vei deles inn i tre soner. Sone 1 er til og med parkeringsplassen ved bunnen av den bratte og vanskelige svingen. Sone 2 er til og med parkeringsplassen ved myra (der påskeskirennnet holdes). Sone 3 er resten. De to veistubbene i sone tre er av nokså ulik lengde, men i og med at det vil bli minst dobbelt så mange som sokner til den nye veien bør dette jevne seg noenlunde ut.
- 2) Betaling for brøyting og veivedlikehold fordeles etter en nøkkel etter hvilken sone hytta ligger ved. Det defineres et grunnbeløp GB.
 - Hyttene i sone 1 betaler GB
 - Hyttene i sone 2 betaler (GB * 2)
 - Hyttene i sone 3 betaler (GB * 3)Grunnbeløpet fastsettes slik at summen av dette for alle hytter tilsvarer det vi totalt skal betale i veivedlikehold til Martinsen og brøyteavgift til Byfuglien.
- 3) Hytteforeningen kartlegger alle hyttene slik at det er entydig hvilke hytter som sokner til hvilken sone.
- 4) Den nye modellen innføres fra 1/1-2009.

Vedtaksforslag 2 – Kontingentøkning

På grunn av økte kostnader til løyper foreslås det å øke kontingenten til hytteforeningen til totalt 60.000 for 2009 fordelt på alle hyttene. Pga. vedtaksforslag 1 er det ikke her satt opp noe beløp per hytte, men dette må da fordeles etter den nye fordelingsnøkkelen for den delen som gjelder veivedlikehold og brøyting på vår vel.

Forventede kostnader i 2008 vil være om lag 58.000.

Det må antas at kontingenten kan gå noe ned når det kommer flere hytter langs veien, men dette vil ta noe tid. Som det fremgår av regnskapet er det nå litt lite penger på konto, i og med at vi har valgt å gå med underskudd et par år.

(Første paragraf er endret noe i forhold til utsendt forslag, som kunne misforstås)

Espelifjell Hytteforening

Regnskap 2007

	2007	2007 korrigeret	2006	Beløp/ hytte	Kommen- tarer
Driftsinntekter	virkelig	(1)			
Medlemskontingent	49 000,00	40 600,00	44 100,00	1 400	(2)
Renter	207,88	207,88	44,06		
Påskeskirennenet loddsalg			3 000,00		
SUM:	49 207,88	40 807,88	47 144,06	1 407	
Kostnader	2007	2007 korr.	2006		
Veivedlikehold Martinsen	6 000,00	6 000,00	6 000,00	207	
Sommeravgift Ulsløkken	10 150,00	10 150,00	8 700,00	350	
Brøyteavgift Ulsløkken	17 400,00	11 237,50	10 150,00	388	(3)
Brøyteavgift Byfluglien	18 600,00	12 400,00	6 200,00	428	(4)
Skiløyper	8 120,00	8 120,00	6 844,00	280	
Gebyr bank	10,00	10,00	7,00		
Tilskudd badebrygge	1 950,00	1 950,00			
Porto og rekvisita	468,00	468,00	662,70		
Påskeskirennenet			1 220,00		
SUM:	62 698,00	50 335,50	39 783,70	1 736	
Resultat:	-13 490,12	-9 527,62	7 360,36	-329	

Saldobalanse

Eiendeler	2007	2006
Omløpsmidler		
Etnedal Sparebank 31/12	8 208,60	21 230,72
Kasse 31/12	2 088,70	2 556,70
Egenkapital		
Egenkapital pr. 1/1	23 787,42	16 427,06
Resultat	-13 490,12	7 360,36
SUM NY EGENKAPITAL:	10 297,30	23 787,42

Kommentarer

- 1 Korrigeret for faste inntekter/utgifter i kalenderåret - gir bedre bilde av hytteforeningens økonomi
- 2 Reflekterer at det var etterslep på kontingent fra 2006
Total kontingent = 1400*29=40.600
- 3 Fom. 2007/2008 betales ett beløp per sesong på høsten. Tidligere høst og vår.
- 4 Etterslep fra 2006 - h06 betalt i 2007